

З метою заощадження енергії та коштів, власникам необхідно ефективно управляти будинком. Одним із найкращих шляхів досягнення цього є призначення енергоменеджера, однак це не завжди можливо. Нижче наведено окремі підказки та поради власникам щодо вдосконалення енергоощадності будинків

:

- Дотримуйтеся Програми Експлуатації
- Зберігайте усі креслення будинку та його оснащення, всю дизайнерську документацію, сертифікати та інструкції до обладнання, протоколи перевірок і гарантійні листки, інструкції з експлуатації та ремонту
- Заохочуйте мешканців будинку заощаджувати енергію. Зміни у поведінці можуть знизити споживання енергії майже на 20

У випадках заміни обладнання/оснащення або придбання нового обладнання:

- Контактуйте з місцевим Центром Споживача (якщо такий існує) для отримання безкоштовних порад щодо втілення ваших проєктів економії енергії
- Нове обладнання загалом повинно мати марку енергоощадності класу А (чи навіть А++)

У випадку значного переоснащення слід призначити енергоаудит та прийняти рішення:

- Визначте потенційного постачальника, інсталювача чи контрактика (там, де це можливо, контакуйте із рекомендованим Вам постачальником).
- Якщо для реалізації енергоощадних заходів є необхідність у фінансуванні чи контракті від третьої сторони, попросіть зразок контракту, запросивши досвідчених енергоменеджерів.
- Упевніться, що застосовано контрольований підхід до механічної вентиляції, при якому для потреб здоров'я та безпеки вимагається мінімальна кількість свіжого повітря.

Здійснюючи кроки щодо зниження попиту на енергію (напр., через утеплення і т.д., див. «Умови безпечної експлуатації будівлі»), можливо:

- Змінити тип палива, яке використовується;
- Встановити модуль когенерації;
- Застосувати альтернативні джерела тепла, зокрема геотермальні помпи, сонячну чи інші відновлювані види енергії.